

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május hó 05. napján Kisgyőr, Dózsa Gy. u. 11. szám alatti megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Kékedi László Vilmos polgármester, Rózsa Tibor alpolgármester, Czeglédi Tibor, Grúz Attila, Juhász Zoltán Nándor és Szabó Rác B. Béla képviselők.

Igazoltan távol: Fegyverneki János képviselő

Meghívottak: Lőrincz Sándorné jegyző

Kékedi László Vilmos polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 6 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére Lőrincz Sándorné jegyzőt, míg a jegyzőkönyv hitelesítésére Juhász Zoltán Nándor és Szabó Rác B. Béla képviselőket javasolja felkérni. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a testület egyhangúlag elfogad.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Javaslatát a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, ezt követően az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

Napirendi pontok:

- 1.) Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 2.) Belterületi utak felújítása kiviteli terv készítésére beérkezett árajánlatokról döntés
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 3.) Intézményvezetői pályázat véleményezésére bizottság létrehozása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 4.) Előterjesztések, interpellációk

I. NAPIRENDI PONT

Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Kékedi László Vilmos polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a két döntés szorosan összefügg, mivel a BMH Nonprofit Kft. 2023. július 1-től nem végez hulladékgazdálkodási feladatokat ezért a vagyonelemekre velük kötött szerződést meg kell szüntetni.

A MirehuközTársulás viszont alvállalkozóként fogja ellátni ezt a tevékenységet, ezért új szerződés megkötése vált szükségessé.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kékedi László Vilmos polgármester az 1. számú határozati javaslat elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

31/2023. (V.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok közötti bérleti szerződés megkötése

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2023. július 1. napjával hatályba lépő bérleti szerződés megkötését. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős:	Polgármester
Határidő:	azonnal

Kékedi László Vilmos polgármester a 2. számú határozati javaslat elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

32/2023. (V.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok közötti 131.328/2019. iktatószámú bérleti szerződés megszüntetése

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti, 131.328/2019. iktatószámú bérleti szerződés 2023. június 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését. A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érvényességének feltétele, hogy az osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos döntést valamennyi, a konzorciumot alkotó település önkormányzatának képviselő-testülete is meghozza, és a határozati kivonatokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

II. NAPIRENDI PONT

Belterületi utak felújítása kiviteli terv készítésére beérkezett árajánlatokról döntés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

33/2023. (V.05.) Képviselő-testületi határozat

Belterületi utak felújítása kiviteli terv készítésére beérkezett árajánlatokról döntés

Kisgyőr Község Önkormányzata „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00008 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges kiviteli tervek elkészítésére az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján 3 piaci céget kért fel ajánlattételre.

A képviselő-testület megállapítja, hogy határidőben 3 db érvényes árajánlat érkezett.

A legkedvezőbb árajánlatot Central Plan Kft. 3535 Miskolc, Mohás u. 12.sz. alatti cég tette az alábbiak szerint:

Ajánlati ár nettó	1.180.000,- Ft
+ 27% áfa	318.600,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	1.498.600,- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről értesítse az ajánlattevőket és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester
Határidő: azonna

III. NAPIRENDI PONT
Intézményvezetői pályázat véleményezésére bizottság létrehozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester:

Mivel jelenleg a javasolt 3 fő rendelkezik határozatlan idejű óvodapedagógusi kinevezéssel ezért értelemszerűen őket javaslom a bizottságba.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

34/2023. (V.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Intézményvezetői pályázat véleményezésére bizottság létrehozása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisgyőri Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezető) beosztásra kiírt pályázati felhívásra pályázatot benyújtók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A § (6) bekezdése alapján ideiglenes bizottságot hoz létre.

A képviselő-testület a bizottság tagjává megválasztja

- Erkel Patrícia
 - Javításné Szoták Sára
 - Pocsai Béláné
- óvodapedagógusokat.

A képviselő-testületek felkéri a bizottság tagjait, hogy bizottságként eljárva a pályázati anyagok megismerése és a pályázók meghallgatása alapján írásbeli véleményüket legkésőbb 2023. május 22-ig nyújtsák be a polgármester részére.

Az ideiglenes bizottság az új intézményvezető kinevezéséről szóló döntés meghozatala napján megszűnik.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

IV. NAPIRENDI PONT

Előterjesztések, interpellációk

➤ *Arany János utcai járdaépítés folytatása*

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester:

Az Arany János utcában lévő járda felújítására a Magyar Falu program keretében támogatást nyert az önkormányzat, a kivitelezés folyamatban van. A pályázati támogatásból nem kerül az egész utcában felújításra a járda, ezért az elmaradó 74 méteres szakaszra kértem 3 árajánlatot. Kérem a képviselő-testület felhatalmazását a szerződés megkötésére.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

35/2023. (V.05.) Képviselő-testületi határozat

Arany János utca járdafelújításra beérkezett árajánlatokról döntés

Kisgyőr Község Önkormányzata a Kisgyőr, Arany János utca végén a Magyar Falu programból kimaradó 74 fm járdaszakasz felújítására az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján 3 piaci céget kért fel ajánlattételre.

A képviselő-testület megállapítja, hogy határidőben 3 db érvényes árajánlat érkezett.

A legkedvezőbb árajánlatot a Horváth Építőipari és Szolgáltató Bt. 3556 Kisgyőr, Árnas u. 5. sz. alatti cég tette az alábbiak szerint:

Ajánlati ár nettó	1.701.153,- Ft
+ 27% áfa	459.311,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	2.160.464,- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről értesítse az ajánlattevőket és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

➤ ***Bérleti díjakról szóló önkormányzati határozat módosítása***

Kékedi László Vilmos polgármester:

A képviselő-testület a február 14-i ülésen döntött az önkormányzati épületek **alkalmi** bérbeadásáról és a bérleti díjakról.

A Faluház színházterme esetében csak a táncmulatság céljára történő bérbeadás lett szabályozva illetve a rövid időtartamú, 1-2 órás termékbemutató vagy szűrővizsgálat.

A közelmúltban olyan igények merültek fel, hogy a színháztermet egész napra vagy estére szeretnék igénybe venni céges rendezvény illetve családi esemény megtartására.

A határozatot úgy javaslom módosítani, hogy bármely célból bérbeadható legyen, de a letéti díjat csak lakodalom vagy táncmulatság esetében kérjük.

A rövid időtartamú bérbeadásnál pedig nem volt időtartam meghatározva, ezt javaslom maximum 3 órában megállapítani.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

36/2023. (V.05.) Képviselő-testületi határozat

Bérleti díjakról szóló határozat módosítása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és létesítmények alkalmi bérbeadásáról szóló 8/2023. (II.14.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1.2. és 1.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

1.2. A Faluház színházterme táncmulatság, családi események, céges rendezvények stb. céljára magánszemélyeknek, cégeknek és civil szervezeteknek is bérbeadható. A bérbeadás csak olyan időpontban történhet, hogy az ne veszélyeztesse az intézmény alaptevékenységéhez kapcsolódó események, rendezvények megtartását.

A bérleti díj összege céltól függetlenül 70.000,- Ft + Áfa/alkalom.

A helyi civil szervezetek évente 1 alkalommal bármely célból ingyen vehetik igénybe a színháztermet.

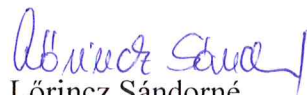
A színházterem vagy tornaterem lakodalom vagy táncmulatság céljára történő bérlése esetén a bérlő 100.000,- Ft összegű, együttes bérlés esetén 120.000 Ft összegű letéti díjat köteles fizetni az esetlegesen okozott károk fedezete céljából.

Egyéb rendezvények esetében a képviselő-testület letéti díjat nem állapít meg.

1.3. A Faluház színháztermének bérleti díja **alkalmi** árusítás, szűrővizsgálatok, termékbemutatók, családi események, stb. céljára maximum 3 óra időtartamra 3.000,- Ft + Áfa/óra

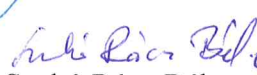
Mivel több napirend, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.


Lőrincz Sándorné
jegyző




Kékedi László Vilmos
polgármester

 
Juhász Zoltán Nándor – Szabó Rác B. Béla
jegyzőkönyv hitelesítők