

Kgy/13/2022. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december hó 22. napján Kisgyőr, Dózsa Gy. u. 11. szám alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kékedi László Vilmos polgármester, Rózsa Tibor alpolgármester, Czeglédi Tibor Fegyverneki János, Grúz Attila, Juhász Zoltán Nándor és Szabó Rác BÉla képviselők.

Meghívottak: Lőrincz Sándorné jegyző

Kékedi László Vilmos polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy mind a 6 fő képviselő jelen van így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére Lőrincz Sándorné jegyzőt, míg a jegyzőkönyv hitelesítésére Fegyverneki János és Szabó Rác BÉla képviselőket javasolja felkérni. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a testület egyhangúlag elfogad.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Javaslatát a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, ezt követően az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

Napirendi pontok:

- 1./ Kisgyőr Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása
Előadó: Juhász Zoltán Nándor esélyegyenlőségi referens
- 2./ A 2023. évi ülésrend megtárgyalása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 3./ A Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 4./ Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft-vel kötött haszonbérleti szerződés meghosszabbítása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 5./ Előterjesztések, interpellációk

Napirendre tett javaslatát szavazásra teszi fel, mellyel a képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

I. NAPIRENDI PONT

Kisgyőr község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester felkéri Juhász Zoltán Nándor esélyegyenlőségi referenst a kiküldött anyag szóbeli kiegészítésére.

Juhász Zoltán Nándor esélyegyenlőségi referens:

Minden településnek rendelkeznie kell Helyi Esélyegyenlőségi Programmal (HEP), mivel bizonyos pályázatok benyújtásának feltétele az elfogadott HEP. A hatályos HEP 10 évvel ezelőtt készült melyet 2 évente felülvizsgáltunk, a jelenlegi HEP is 10 évre készült. Tematikájában a korábbira épül, célja, hogy meghatározzuk azokat a feladatokat amellyel elősegíthetjük a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok – romák, nők, gyermekek, idősek és fogyatékosok – esélyegyenlőségét.

A táblázatokban lévő friss adatokat a Hivataltól illetve az intézményvezetőktől kértem meg, és nagy segítséget kaptam Hevér Tiborné HEP referenstől.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a HEP elfogadását javasolja. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

92/2022. (XII.22.) Képviselő-testületi határozat

Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kisgyőr Község Önkormányzata 2023-2032. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját (HEP) és azt az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester és a HEP szerinti személyek

Határidő: folyamatos illetve a HEP szerint

II. NAPIRENDI PONT

A 2023. évi ülésrend elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester:

Az üléstervben szerepel minden kötelezően tárgyalandó napirend a határidőkhöz ütemezetten. A költségvetés és zárszámadás tárgyalásakor figyelemmel kellett lenni arra is, hogy Bükkaranyosnak korábban el kell fogadni a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését és zárszámadását mely Kisgyőr költségvetésének részét képezi. Az I. félévi MMA ülésterv már ismert, ezért azt is figyelembe tudtuk venni.

Igyekszünk tartani magunkat a megadott időpontokhoz de biztosan lesznek rendkívüli ülések pl. pályázatok beadása vagy közbeszerzés esetén.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester az ülésrend jóváhagyását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

93/2022. (XII.22.) Képviselő-testületi határozat

A 2023. évi ülésrend elfogadásáról

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi ülésrendet megtárgyalta és azt az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: ülésrend szerint

III. NAPIRENDI PONT

A Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

94/2022. (XII.22.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között létrejött bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2019. december 20. napján a 131.328/2019. iktatószámon létrejött bérleti szerződés **3. számú módosítását**. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős:

Polgármester

Határidő:

azonnal

IV. NAPIRENDI PONT

Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft.-vel kötött haszonbérleti szerződés meghosszabbítása

(A szerződés-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő szántó és legelő területek jelentős részét jelenleg is a Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft. bérlő. A haszonbérleti szerződés 10 évre lett megkötve és 2023. január 31-én lejár. Amint látható több mint 40 hektár földterületről van szó, a szerződésben írt feltételek nem változnak, a mindenkor fűz alapú támogatás összegének megfelelő mértékű bérleti díjat kapunk amely éves szinten kb. 3 millió Ft. Javasolom a haszonbérleti szerződés további 10 évvel történő meghosszabbítását.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt ezért Kékedi László Vilmos polgármester szerződés-tervezet jóváhagyását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és az alábbi határozatot hozza:

95/2022. (XII.22.) Képviselő-testületi határozat

Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft.-vel kötött haszonbérleti szerződés meghosszabbítása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisgyőr Község Önkormányzata (3556 Kisgyőr, Dózsa Gy. u. 11. sz.) és a Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft. (3556 Kisgyőr, Hársasbérc tető 2. sz.) közötti „Haszonbérleti szerződésmódosítás” tartalmát megismerte és az abban foglaltakkal egyetért.

A képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő és a Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft. által használt alábbi ingatlanokra vonatkozóan a haszonbérleti szerződés további 10 évre azaz 2033. 01.30-ig meghosszabbításra kerüljön

<u>Ingatlan</u>	<u>Művelési ág</u>	<u>Tulajdoni rész</u>	<u>Terület ha</u>
kisgyőri 024/16 hrsz-ú	szántó, fűsített terület	89/14210	0,0497
kisgyőri 0338 hrsz-ú	legelő	1/1	2,1859
kisgyőri 0369/3 hrsz-ú	gyep	652/1183	0,5344
kisgyőri 0373/1 hrsz-ú	szántó	1/1	7,5667
kisgyőri 0374/2 hrsz-ú	legelő	1/1	0,8501
kisgyőri 0375/1 hrsz-ú	szántó	1/1	5,9064
kisgyőri 051/35 hrsz-ú	legelő	1/1	0,4367
kisgyőri 065 hrsz-ú	legelő	1/1	2,1732
kisgyőri 074/13 hrsz-ú	szántó	1/1	0,1622
kisgyőri 074/4 hrsz-ú	szántó	1/1	0,1795
kisgyőri 078/30 hrsz-ú	szántó	1/1	0,0118
kisgyőri 082/47 hrsz-ú	szántó	1/1	0,4350
kisgyőri 082/49 hrsz-ú	szántó	1/1	0,1059
kisgyőri 082/52 hrsz-ú	szántó	1/1	0,0973
kisgyőri 082/55 hrsz-ú	szántó	1/1	0,0978
kisgyőri 082/60 hrsz-ú	szántó	1/1	0,1042
kisgyőri 082/63 hrsz-ú	szántó	1/1	0,1007

kisgyőri	082/64 hsz-ú	szántó	1/1	0,1008
kisgyőri	082/65 hsz-ú	szántó	1/1	0,1026
kisgyőri	082/66 hsz-ú	szántó	1/1	0,1057
kisgyőri	082/67 hsz-ú	szántó	1/1	0,1064
kisgyőri	082/68 hsz-ú	szántó	1/1	0,0977
kisgyőri	082/70 hsz-ú	szántó	1/1	0,1018
kisgyőri	082/72 hsz-ú	szántó	1/1	0,1067
kisgyőri	082/73 hsz-ú	szántó	1/1	0,0950
kisgyőri	082/77 hsz-ú	szántó	1/1	0,2289
kisgyőri	082/78 hsz-ú	szántó	1/1	0,4639
kisgyőri	085/8 hrsz-ú	legelő	1/1	17,6395

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: 2023. január 15.

VI. NAPIRENDI PONT

Előterjesztések, interpellációk

➤ *Víziközmű elkülönített számlán lévő pénz felhasználása*

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a befizetett Áfát a jövő évben majd vissza lehet igényelni, véglegesen csak az önellenőrzési és késedelmi pótlék terheli az önkormányzat költségvetését.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a kiküldött határozati javaslat elfogadását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

96/2022. (XII.22.) Képviselő-testületi határozat

Víziközmű elkülönített számlán lévő pénz felhasználása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat „Víziközmű elkülönített számla”-n lévő pénzeszközéből 1.061.168,- Ft a NAV részére fizetendő önellenőrzési pótlék és késedelmi pótlék megfizetésére kerüljön felhasználásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1.061.168,- Ft költségvetési számlára történő átvezetéséről és tegye meg a szükséges pénzügyi intézkedéseket, azaz gondoskodjon az Áfa fizetési kötelezettség teljesítéséről valamint az önellenőrzési pótlék és késedelmi pótlék megfizetéséről.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

➤ ***A Kisgyőri Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének felmentése nyugdíjazás miatt***

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester kiegészítésként elmondja, hogy mielőbb ki kell majd írni a pályázatot az intézményvezetői állásra, mivel tudomása szerint az intézményben dolgozó óvodapedagógusok közül senki nem akar vagy tud pályázni. Sajnos nem könnyű óvodapedagógust sem találni, jelenleg nyugdíjas alkalmazásával van betöltve az üres álláshely 2023. augusztus 31-ig. Bár a pályázat folyamatosan fel van töltve a Közigállás portálra nem volt jelentkező, csak olyan aki nyugdíj mellett akart dolgozni. Nem lesz egyszerű az intézménynek a következő 8 hónap, mivel az intézményvezető részére a 8 hónapra eső időarányos szabadságát is ki kell adni, melyet április 30-ig ki kell vennie.

Tájékoztatam a képviselő-testületet, hogy a rendelkezésre álló iratok értelmében Grúzné Juhász Erika 2023. augusztus 01. napján jogosult lesz a 40 éves közalkalmazotti jogviszonyhoz kapcsolódó jubileumi jutalomra is.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a kiküldött határozati javaslat elfogadását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

97/2022. (XII.22.) Képviselő-testületi határozat

Kisgyőri Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének felmentése

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kisgyőri Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője, Grúzné Juhász Erika közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30.§ (4) bekezdés alapján 2023. augusztus hó 31. napjával felmentéssel megszünteti.

A felmentési idő kezdő időpontja 2023. január hó 01. napja, a munkavégzés alóli mentesítés időtartama 2023. május hó 01. – 2023. augusztus 31. napja közötti időszak.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kisgyőri Óvoda és Bölcsőde biztonságos működése érdekében az intézményvezetői feladatok ellátása az SZMSZ szerinti helyettes útján történik, az eredményes pályázati eljárás során kiválasztott intézményvezető megbízásáig.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: 2023. január 02.

➤ **Településrendezési eszközök elfogadása**

Kékedi László Vilmos polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az új Helyi Építési Szabályzatot valamint a hozzá kapcsolódó Szabályozási tervet és Településszerkezeti tervet 2022. december 31-ig kellett volna elfogadni, mert a törvény eddig adott rá lehetőséget. Ennek megfelelően november 30-án az elkészült dokumentációt jegyző asszony megküldte az Állami főépítész részére záró szakmai véleményezésre és bízunk benne, hogy az megérkezik és a mai napon el tudjuk fogadni a tervet. Sajnos nem érkezett meg a záró szakmai vélemény és már nem is várható ezéven mert a Kormányhivatalokban igazgatási szünet van. Szerencsére a határidőt meghosszabbították, így nem lesz gond, hogy csak januárban fogadjuk el az új HÉSZ-t.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

➤ **Egyebek**

Kékedi László Vilmos polgármester:

Köszönöm a képviselő-testület egész éves munkáját. A fejlesztések jól haladtak és az anyagi helyzetünk még stabil, így a jövő évet bizakodva várhatjuk.

Szabó Rác BÉla képviselő:

Elismerésem, hogy ilyen szépen fejlődött a falu. Reméljük, hogy a következő évet is gond nélkül átvészeljük.

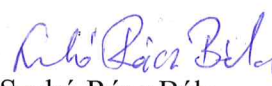
Mivel több napirend, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester megköszöni a részvételt, mindenkinek Áldott ünnepeket kíván és az ülést bezárja.

Kmf.


Lőrincz Sándorné
jegyző




Kékedi László Vilmos
polgármester

 
Fegyverneki János - Szabó Rác BÉla
jegyzőkönnyv hitelesítők