

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március hó 29. napján Kisgyőr, Dózsa Gy. u. 11. szám alatti megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kékedi László Vilmos polgármester, Rózsa Tibor alpolgármester, Czeglédi Tibor, Grúz Attila, Fegyverneki János, Juhász Zoltán Nándor és Szabó Rácz Béla képviselők.

Meghívottak: Lőrincz Sándorné jegyző

Kékedi László Vilmos polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy mind a 6 fő képviselő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére Lőrincz Sándorné jegyzőt, míg a jegyzőkönyv hitelesítésére Fegyverneki János és Szabó Rácz Béla képviselőket javasolja felkérni. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a testület egyhangúlag elfogad.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Javaslatát a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, ezt követően az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

Napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 2.) Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 3.) Az éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 4.) Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény valamint a gyermekjóléti szolgáltatás szakmai munkájáról
Előadó: Juhász Zoltán Nándor intézményvezető
- 5.) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 6.) Előterjesztések, interpellációk

I. NAPIRENDI PONT

Jelentés a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(A jelentés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

II. NAPIRENDI PONT

Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata

(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester:

Ahogy az előterjesztésben is leírtam a térítési díjakat sajnos nem lehet megemelni annak ellenére, hogy az élelmiszer árak jelentősen megemelkedtek és a rezsiköltség is a jelenlegi 180 % helyett már ténylegesen 222 %. Az intézményi térítési díjat meg kell állapítani mivel a két intézmény közötti elszámolásnak ez az alapja és mivel ez nő így a kedvezmények nőnek.

Grúz Attila képviselő:

Amint lehet meg kell emelni a térítési díjakat, de mást is pl. a terembérleti díjakat vagy a szálláshelyek díját is.

Kékedi László Vilmos polgármester:

Egyetértek, amint lehet megemeljük a díjakat, a lakbérek is nagyon alacsonyak.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a rendelet-tervezet elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022. (III.30.) önkormányzati rendelete

**Kisgyőr Község Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások
intézményi térítési díjának megállapításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

III. NAPIRENDI PONT

Az éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester felkéri Lőrincz Sándorné jegyzőt, hogy az előterjesztését egészítse ki.

Lőrincz Sándorné jegyző:

A tervezet azért készült nemlegesen, mivel az egyetlen olyan beruházásunk amely a közbeszerzési értékhatárt eléri a Miskolc-Eger kerékpárút ránc eső szakasza. Beszéltem a projektmenedzserrel aki arról tájékoztatót, hogy jelenlegi ismereteik szerint Bogács fogja lebonyolítani minden szakaszra a közbeszerzést, de a szerződést minden önkormányzat saját maga köti meg a rá eső szakaszokra. Várják az Irányító Hatóság visszajelzését, hogy így jó lesz-e, ha mégis másképp rendelkezik akkor módosítani kell a közbeszerzési tervünket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

25/2022. (III.29.) Képviselő-testületi határozat

Kisgyőr Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi összesített közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti nemleges adattartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzési terv nyilvánosságra hozataláról a helyben szokásos módon gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. március 31.

IV.NAPIRENDI PONT

***Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény
valamint a gyermekjóléti szolgáltatás szakmai munkájáról***

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Juhász Zoltán Nándor intézményvezető:

Sajnos a járványhelyzet miatt sok programot nem tudtunk szervezni, ezt a beszámolómban is leírtam. A klubtagok már nagyon várták, hogy ismét összejöhessenek.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Kékedi László Vilmos polgármester a beszámoló elfogadását kéri, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

26/2022. (III.29.) Képviselő-testületi határozat

A Kisgyőri Szociális Intézmény munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisgyőri Szociális Intézmény 2019-2021. évben végzett munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

V.NAPIRENDI PONT

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Az előterjesztés és rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a rendelet-tervezet elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022. (III.30.) önkormányzati rendelete

**Kisgyőr Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
7/2011. (IV.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

VI.NAPIRENDI PONT

Előterjesztések, interpellációk

➤ *Önkormányzati lakások bérleti jogviszonyának meghosszabbítása*

(A kérelmek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Kékedi László Vilmos polgármester:

Lőrincz Brigitta az általános iskolában tanít, sokat segített a menekültek ügyében tolmácsolással mivel Ukrajnából települtek át. Javaslom, hogy további 2 évvel hosszabbítsuk meg a lakásbérleti szerződésüket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Kékedi László Vilmos polgármester a javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

27/2022. (III.29.) Képviselő-testületi határozat

Lőrinc Brigitta önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lőrinc Brigitta kisgyőri lakos önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására vonatkozó kérelmét.

A képviselő-testület a Kisgyőr, Arany János u. 18. sz. földszint 1. ajtó alatti önkormányzati tulajdoni lakásra vonatkozóan Lőrinc Brigitta (szül. Klacik Brigitta. 1983. 08.24. an: Kára Jelená) kisgyőri lakossal kötött lakásbérleti szerződést további két évvel 2024. április hó 30. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a bérletet.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

Kékedi László Vilmos polgármester:

Kis Miklós és felesége a volt csordásházban laktak. Viszonylag rendbe rakták az épületet, a bérleti díj fizetéssel időnként elmaradnak, de felszólításra mindig kifizetik. Javaslom, hogy további 1 évvel hosszabbítsuk meg a bérleti szerződést.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Kékedi László Vilmos polgármester a javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

28/2022. (III.29.) Képviselő-testületi határozat

Kis Miklós és felesége önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kis Miklós kisgyőri lakos önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására vonatkozó kérelmét.

A képviselő-testület a Kisgyőr, Rákóczi Ferenc u. 61.szám alatt lévő önkormányzati lakóépületre vonatkozóan **Kis Miklós és Kisé Csordás Bernadett** 3556 Kisgyőr, Rákóczi Ferenc u. 61. szám alatti lakosokkal kötött lakásbérleti szerződést 2023. március hó 31-ig tartó határozott időre meghosszabbítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a bérletet.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

Kékedi László Vilmos polgármester:

Czeplédi Ágnes a Kossuth u. 6. sz. alatti ingatlanban lakik, szintén kérte a bérleti jog meghosszabbítását. Ezt az épületet fel kellene újítani és szükség is lenne rá, mivel ha nyer a régi ABC-re benyújtott pályázatunk akkor nem marad raktározásra alkalmas épületünk. Kérdés, hogy meghosszabbítsuk-e a bérleti jogviszonyt.

Juhász Zoltán Nándor képviselő:

Az édesanyja itt él a településen egyedül egy nagy lakásban és most már a lánya is, de úgy tudom nem egyezik az anyjával azért nem megy hozzá lakni.

Grúz Attila képviselő:

Nem szociális rászorult, van hová mennie. Ha szükségünk van az épületre akkor ne hosszabbítsuk meg.

Lőrincz Sándorné jegyző:

A veszélyhelyzeti szabályok miatt ha a bérlő kéri a hosszabbítást akkor 2022. június 30-ig nem tehetjük ki a lakásból. Kérem ezt vegyék figyelembe a döntésnél.

Kékedi László Vilmos polgármester:

Most jár le a szerződése március 31-én. Mivel az épület másik része Lengyel Lajosnak jövő év március 31-ig lett kiadva javasolom, hogy Czeplédi Ágnesnek is maximum addig adjuk ki és hívjuk fel a figyelmét, hogy nem fogjuk tovább meghosszabbítani.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Kékedi László Vilmos polgármester a javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

29/2022. (III.29.) Képviselő-testületi határozat

Czeplédi Ágnes önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czeplédi Ágnes kisgyőri lakos önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására vonatkozó kérelmét

A képviselő-testület a Kisgyőr, Kossuth Lajos u. 6. szám 1. ajtó alatt lévő önkormányzati lakásra vonatkozóan Czeplédi Ágnes 3556 Kisgyőr, Kossuth u. 6. szám alatti lakosokkal kötött lakásbérleti szerződést 2023. március hó 31-ig tartó határozott időre meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhívja a bérlő figyelmét, hogy 2023. március hó 31-ét követően újabb hosszabbítást nem hagy jóvá.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a bérlőt.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

➤ *Külterületi ingatlan művelésből kivonása*

Kékedi László Vilmos polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Alapítvány Mocsolyásért civil szervezet egy Mária szobrot szeretne elhelyezni kisgyőr külterületét képező un. Mocsolyási Bányatető részen amely az önkormányzat tulajdonában van.

Szóban már több alkalommal jelezték szándékukat és terveket is küldtek. Kérték, hogy járjunk hozzá a szobor önkormányzati területen való elhelyezéséhez melyre időközben támogatást is nyertek. Szerencsére a talapzatot áttervezték, mivel az eredeti terv elég monumentális volt és a szobor a talapzattal együtt meghaladta volna az engedély nélkül építhető magasságot ezért a rendezési tervünket kellett volna módosítani. A jelenlegi terv visszafogottabb. A megküldött tervek szerint a szobor és környezetének alapterülete 224 m², de szükséges még egy útsatlakozás is.

Ahhoz, hogy a szobrot, mint köztárgyat elhelyezhessék szükséges a terület művelésből való kivonása és az önkormányzat döntése, hogy ezt a területet közhasználatra átadja köztárgy (Mária szobor) elhelyezése céljából.

Bemutatja a testületi tagoknak az elektronikusan megküldött rajzokat és látványterveket, majd kéri a képviselő-testületi tagok véleményét.

Fegyverneki János képviselő:

Ennek a szobornak az elhelyezését Nemcsák Károly és az unokahúga nagyon szorgalmazták, ők hozták létre az Alapítványt és ők pályáztak rá. Mocsolyáson megy keresztül a Mária út ezért szeretnék ide tenni. Ha meg van rá a pénzük akkor szerintem támogassuk.

Lőrincz Sándorné jegyző:

Amennyiben a képviselő-testület támogatja és a művelésből kivonásra kerülő terület nem éri el a 400 m²-t akkor nem kell hozzá talajvédelmi terv és semmilyen engedély. Egy földmérési vázrajzot kell készíteni és egy kérelmet kell benyújtani a Földhivatali Osztályhoz, a kilátó esetében is így jártunk el. Mivel alacsony minőségi osztályú legelő területről van szó minimális díjat kell fizetni, nagyságrendileg 10-20 e/Ft-ot.

Mivel több hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület támogassa a Mária szobor elhelyezését és ennek érdekében maximum 400 m² terület művelésből való kivonását majd annak közhasználatra történő átadását köztárgy elhelyezése céljából.

Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

30/2022. (III.29.) Képviselő-testületi határozat

Földterület művelésből való kivonása és közhasználatra történő átadása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező kisgyőri külterület 081/5 hrszámú legelő ingatlan a) alrészletéből maximum 400 m² nagyságú terület művelés alól kivonásra kerüljön.

A képviselő-testület a művelés alól kivett területet átadja közhasználatra köztárgy (Mária szobor) elhelyezése céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

➤ **Egyebek**

Szabó Rácz Béla képviselő:

A tanösvény útvonalán egy tábla ki van dőlve és két helyen villanypáasztorral le van kerítve. Tudom, hogy kevés az erőforrás de tegyünk valamit az érdekében mert az idelátogatók szinte csak jó dolgokat mondanak a településről, de több megjegyzés is jött a tanösvény rossz állapotára.

Fegyverneki János képviselő:

Egyetértek az elhangzottakkal, nekünk kell valamit kezdeményezni. Jó lenn bekapcsolni a tanösvény útvonalába a Bekényi Ökoházat is, nem nagy távolságra van az egyik állomástól ahol vissza kell fordulni.

Kékedi László Vilmos polgármester:

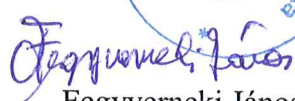
A Kisgyőrért Egyesület már máskor is szervezett programot a tanösvény megtakarítására, felveszem velük a kapcsolatot és együtt igyekszünk rendbe tenni.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.


Lőrincz Sándorné
jegyző



Kékedi László Vilmos
polgármester


Fegyverneki János – Szabó Rácz Béla
jegyzőkönyv hitelesítők