

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március hó 07. napján Kisgyőr, Dózsa Gy. u. 11. szám alatti megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kékedi László Vilmos polgármester, Rózsa Tibor alpolgármester, Czeglédi Tibor, Grúz Attila, Fegyverneki János, Juhász Zoltán Nándor és Szabó Rácz Béla képviselők.

Meghívottak: Lőrincz Sándorné jegyző

Kékedi László Vilmos polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy mind a 6 fő képviselő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére Lőrincz Sándorné jegyzőt, míg a jegyzőkönyv hitelesítésére Czeglédi Tibor és Rózsa Tibor képviselőket javasolja felkérni. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a testület egyhangúlag elfogad.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Javaslatát a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, ezt követően az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

Napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 2.) A Kisgyőri Szociális Intézmény vezetőjének kinevezése
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 3.) Szavazatszámláló Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Kékedi László Vilmos polgármester
- 4.) Előterjesztések, interpellációk

I.NAPIRENDI PONT

Jelentés a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(A jelentés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

II. NAPIRENDI PONT

A Kisgyőri Szociális Intézmény vezetőjének kinevezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester javasolja, hogy további öt évre a jelenlegi intézményvezető Juhász Zoltán Nándor legyen megbízva a Kisgyőri Szociális Intézmény vezetésével.

Kéri a képviselő-testületi tagok véleményét.

Juhász Zoltán Nándor képviselő bejelenti személyes érintettségét és hogy a szavazásban nem vesz részt.

A bejelentést a képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

20/2022. (III.07.) Képviselő-testületi határozat

Juhász Zoltán Nándor intézményvezetői megbízásáról

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta a Kisgyőri Szociális Intézmény intézményvezetői megbízásáról szóló javaslatot.

A képviselő-testület a Kisgyőri Szociális Intézmény vezetői feladatai ellátásával

**2022. március 10-től - 2027. március 09. napjáig
Juhász Zoltán Nándor-t bízza meg.**

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésüknek megfelelően gondoskodjon az új vezetői kinevezés elkészítéséről és a vezetői megbízás Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába történő megküldéséről.

Felelős: Kékedi László polgármester

Határidő: azonnal

III. NAPIRENDI PONT

Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester felkéri Lőrincz Sándorné jegyzőt, hogy az előterjesztését egészítse ki.

Lőrincz Sándorné jegyző:

Ahogy az előterjesztésemben is leírtam március 14-ig kell megválasztani a szavazatszámlláló bizottsági tagokat települési szinten és majd én, mint HVI vezető osztom be őket az egyes szavazóköreibe.

Felhívták a figyelmünket, hogy lehetőleg több tagot válasszunk a megszokottól, nehogy a betegség vagy esetleges karantén helyzet miatt ne legyen megválasztott, esküt tett tag aki a választás napján behívható.

Egy-egy bizottságnak 5 tagból kell állnia, de a jelöltek és pártok is delegálhatnak és szoktak is delegálni, így várhatóan csak 3-3 választott tagra lesz szükség.

Mivel ezeknek a személyeknek a megbízatása a következő országgyűlési választásig tart ezért az önkormányzati választáson is ők fognak dolgozni ahol nem jellemző a delegálás.

Vannak olyan jelöltek is akik még nem végeztek ilyen feladatot, de a többség már több ciklusban ellátta ezt a tisztséget.

Kékedi László Vilmos polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jegyző által tett javaslatról a képviselő-testület egy szavazattal dönt, vagy az összes jelöltet elfogadja vagy mindenkit elutasít, módosító javaslatra nincs lehetőség.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

21/2022. (III.07.) Képviselő-testületi határozat

Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2003. évi XXXVI. tv. 24. §-ában biztosított jogkörében eljárva, a helyi választási iroda vezetőjének javaslatára Kisgyőr községben az alábbi személyeket szavazatszámlláló bizottság tagjává megválasztja.

Bihari Lászlóné	Kisgyőr, Arany János u. 40. sz.
Csontos Ildikó	Kisgyőr, Rákóczi Ferenc u. ..sz.
Javításné Szoták Sára	Kisgyőr, Kenderföld u. 33.sz.
Kuruczné Huszár Katalin	Kisgyőr, Kossuth u. 13. sz.
Kovács Lászlóné	Kisgyőr, József Attila u. 8 sz.
Lőrincz Erika	Kisgyőr, Mocsolyástelep 52. sz.
Máténé Balazsicz Mária	Kisgyőr, Mocsolyástelep 15. sz.
Nagy Zoltánné	Kisgyőr, Mocsolyástelep 21. sz.

Sályiné Dienes Tünde	Kisgyőr, Völgy u. 20/A. sz.
Szatmáriné Csécsi Andrea	Kisgyőr, Árnas u. 4. sz.
Szentesi Tiborné	Kisgyőr, Arany János u. 29. sz.
Vargáné Dienes Ildikó	Kisgyőr, Árnas u. 7. sz.

A képviselő-testület felkéri a HVI vezetőt, hogy gondoskodjon az eskütétel megszervezéséről.

Felelős: Lőrincz Sándorné jegyző
Határidő: 8 nap

IV. NAPIRENDI PONT *Előterjesztések, interpellációk*

➤ ***Szemere Bertalan és József Attila utcák felújítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása,***

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester a megküldött összegzéssel kapcsolatban kéri a véleményeket.

Mivel kérdés hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

22/2022. (III.07.) Képviselő-testületi határozat

Kisgyőr Szemere Bertalan és József Attila utcák burkolat-felújítására kivitelező kiválasztása

Kisgyőr Község Önkormányzata a Belügyminisztériumtól támogatást nyert a Kisgyőr Szemere Bertalan és József Attila utcák aszfaltburkolatának felújítására.

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő kivitelezésre az Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján 3 piaci szereplőtől kértem árajánlatot.

A képviselő-testület megállapítja, hogy határidőben 3 érvényes árajánlat érkezett.

A legkedvezőbb árajánlatot a Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper út 51. sz. alatti cég tette az alábbiak szerint:

Nettó:	7.210.657,- Ft
Áfa:	1.946.877,- Ft
Összesen:	9.157.534,- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről értesítse az ajánlattevőket és felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: azonnal.

➤ ***Pályázat benyújtása szociális infrastruktúra fejlesztésre***

Kékedi László Vilmos polgármester:

A TOP-Plusz pályázat keretében a Kisgyőri Szociális Intézmény felújítására szeretnénk pályázatot benyújtani konzorcium keretében. A pályázathoz nem szükséges önerő, de kéri a szociális szolgáltatástervezési koncepciót. Mivel Kisgyőr lakossága 2000 fő alatt van, így az idősök nappali ellátása és ezzel együtt a szolgáltatástervezési koncepció készítése sem kötelező, ezért ilyenmel nem rendelkezik a település. Ennek hiányában szükséges a képviselő-testület támogató döntése.

Kéri a képviselő-testületi tagok véleményét.

Mivel kérdés hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester javasolja a pályázat benyújtását. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

23/2022. (III.07.) Képviselő-testületi határozat

Pályázat benyújtása szociális infrastruktúra fejlesztésre

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Kisgyőr Község Önkormányzata Mályi Község Önkormányzatával közösen, konzorcium keretében pályázatot nyújtson be a **TOP Plusz-3.3.2-21** kódszámú **Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése** című felhívásra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a pályázattal kapcsolatos további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

Határidő: 30 nap

➤ ***Sándor Zoltánné ingatlanvásárlási kérelme***

(A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kékedi László Vilmos polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy döntésüknek megfelelően a megvásárolni szándékozott ingatlan felértékelte és a hivatalos értékbecslést kiküldte Sándor Zoltánné részére. Erre jött az újabb kérelem.

Kérem a képviselő-testületi tagok véleményét, javaslatait.

Szabó Rácz Béla képviselő:

Úgy gondolom, hogy ha olcsóbban adjuk mint amennyire fölértékelték akkor elherdáljuk az önkormányzat vagyonát. Szerintem tartsuk magunkat a kiküldött eladási árhoz.

Fegyverneki János képviselő:

Kötelesek vagyunk-e eladni az ingatlant és ha eladjuk adhatjuk-e kevesebért?

Lőrincz Sándorné jegyző:

Az önkormányzat nem köteles eladni a tulajdonában lévő ingatlanokat, de ha eladja akkor az eladási árat a testület állapítja meg. A képviselő-testületnek az eladási ár megállapításakor figyelembe kell vennie a jogszabályi előírásokat és a helyi szabályzatokat.

Ingatlan értékesítésnél kötelező szakértői véleménnyel alátámasztani az eladási árat, az Állami Számvevőszék vizsgálat esetén mindig kéri az árat megalapozó dokumentumot.

Kékedi László Vilmos polgármester az elhangzottak alapján javasolja, hogy a képviselő-testület hozzon olyan döntést, hogy tartja magát az értébecslésben meghatározott eladási árhoz.

Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Javaslatát szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

24/2022. (III.07.) Képviselő-testületi határozat

Sándor Zoltánné ingatlanvásárlási kérelme

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Sándor Zoltánné kisgyőri lakos méltányossági kérelmét a kisgyőri 432 hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozóan és az alábbi döntést hozza.

Az önkormányzat vagyonrendelete valamint a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata alapján ingatlan értékesítésnél szakértői véleménnyel kell alátámasztani az ajánlati árat.

Az eladási ár közlése a kérelmezővel a szakértői véleményen alapult.

A képviselő-testületnek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény alapján a rábízott nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodnia melyet az Állami Számvevőszék vizsgál, ezért a képviselő-testület a hivatalos értébecsléstől alacsonyabb összegű ajánlati árat nem állapíthat meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztatassa a kérelmezőt.

Felelős: Kékedi László Vilmos polgármester

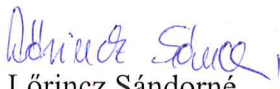
Határidő: 15 nap

➤ **Egyebek**

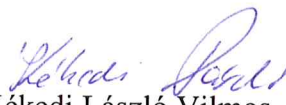
Kékedi László Vilmos polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy nagyon nagy összefogást tapasztalt a lakosság részéről az Ukrajnában zajló háborús események miatt. Az adományokból 1 millió forintot átutaltunk a Kárpátaljai Magyarok Kulturális Szövetsége részére ők osztják szét a kárpátaljai régióban. Testvértelepülésünk, Mezőgecse polgármestere megköszönte a támogatást és egyeztettünk a természetbeni adományok kijuttatásának módjáról is, melyre várhatóan a jövő héten kerül sor.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt, ezért Kékedi László Vilmos polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.


Lőrincz Sándorné
jegyző




Kékedi László Vilmos
polgármester


Czeglédi Tibor – Rózsa Tibor
jegyzőkönyv hitelesítők